

PROT-2026-U-0006992 del 11/05/2026

Spettabile
ADICONSUM
Viale G. Carducci, 23
36100 Vicenza (VI)

adiconsum.vicenza@cisl.it

Spettabile
FEDERCONSUMATORI VICENZA
Sede provinciale
Via Vaccari, 128
36100 VICENZA (VI)

federconsumatori@cgilvicenza.it
federconsumatori.vicenza@pecgil.it

Spettabile
ADOC - Associazione per la Difesa e l'Orientamento
dei Consumatori
Via S.Quasimodo,47
36100 Vicenza (VI)

adoc.uniat@uilvicenza.it

Spettabile
MAGIS S.p.A.
Lungadige Galtarossa, 8
37133 Verona (VR)

protocollo@pec.gruppomagis.it

Spettabile
COMUNE DI VICENZA
Corso Palladio, 98
36100 Vicenza (VI)

vicenza@cert.comune.vicenza.it

Spettabile
COMUNE DI VALDAGNO
Piazza Del Comune, 8
36078 Valdagno (VI)

comune.valdagno@legalmail.it

Spettabile
COMUNE DI SCHIO
Via Pasini, 33
36015 Schio (VI)

schio.vi@cert.ip-veneto.net

Spettabile
COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE
via Roma,5
36075 Montecchio Maggiore (VI)

montecchiomaggiore.vi@cert.ip-veneto.net

Spettabile
COMUNE DI NOVENTA VICENTINA
Piazza IV Novembre 1
36025 Noventa Vicentina (VI)

comunenorentavicentina@cert.legalmail.it

Spettabile
COMUNE DI THIENE
Piazza A. Ferrarin, 1
36016 Thiene (VI)

thiene.comune@pec.altovicentino.it

Spettabile
COMUNE DI LASTEBASSE
Via Roma 1
36040 Lastebasse (VI)

lastebasse.vi@cert.ip-veneto.net

Spettabile
COMUNE DI ROMANO D'EZZELINO
via Generale Gaetano Giardino, 1
36060 Romano d'Ezzelino (VI)

mail@pec.comune.romano.vi.it

Spettabile
COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO
Via Bruno Brandellero, 46
36030 Valli del Pasubio (VI)

vallidelpasubio.vi@cert.ip-veneto.net

Spettabile
COMUNE DI GALLIO
Via Roma, 2
36032 Gallio (VI)

gallio.vi@cert.ip-veneto.net

Spettabile

COMUNE DI LUSERNA
Piazza Marconi, 2
38040 Luserna (TN)

comune@pec.comune.luserna.tn.it

Spettabile
COMUNE DI ASIAGO
Piazza Secondo Risorgimento, 6
36012 Asiago (VI)

asiago.vi@cert.ip-veneto.net

Spettabile
PROVINCIA DI VICENZA
Contrà Gazzolle, 1
36100 Vicenza

provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

e p.c. Spettabile
ENTE DI GOVERNO del Trasporto Pubblico Locale
del bacino territoriale e omogeneo di Vicenza

36100 Vicenza (VI)

Trasmessa a mezzo PEC

provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Oggetto: contratto di servizio per il trasporto pubblico locale per il bacino di Vicenza – attuazione della Delibera ART n. 49 del 2015 (ora delibera ART n. 154 del 2019) – individuazione beni strumentali essenziali al TPL.

Aggiornamento annuale dell'elenco dei beni essenziali ai sensi dell'art. 16 del contratto di servizio.

Con prot. SVT-2025-U-002065 del 19/02/2025 veniva comunicato ai soggetti in indirizzo l'aggiornamento dell'elenco dei beni essenziali per l'effettuazione dei servizi di TPL in relazione a quanto stabilito all'articolo 16 del contratto di servizio per il trasporto pubblico locale per il bacino di Vicenza, sottoscritto in data 29 settembre 2017 e valido fino al 31.12.2026, che così recita:

“1. L'affidatario individua, entro un anno dalla stipula, i beni strumentali essenziali ed indispensabili come indicato dalla delibera, sottoponendo l'elenco relativo all'ente affidante, che potrà integrarlo o modificarlo sulla base dei criteri indicati nella delibera ART n. 49. La formazione dell'elenco avviene previa consultazione almeno delle associazioni dei viaggiatori ove esistenti e degli enti locali con riferimento ai territori in cui tali beni si trovano. La mancata presentazione dell'elenco costituisce inadempimento sanzionato con 2.000 euro al giorno di penale.

2. L'elenco viene aggiornato annualmente con la stessa procedura e le stesse penali di cui al comma 1.”

Nell'ultimo anno non sono intervenute variazioni all'elenco suddetto, conseguentemente restano qualificati, come beni strumentali essenziali ed indispensabili individuati sulla base di quanto stabilito dalla Delibera ART n. 49 del 2015 come revisionata dalla delibera ART n. 154/2019 i beni immobili di cui alla precedente comunicazione sopra descritta, che per comodità si riportano nella seguente

Posto quanto sopra invitiamo ciascuno a voler esaminare gli immobili presenti sul proprio territorio di competenza dando, se ritenuto opportuno, eventuale riscontro alla presente. Nulla ricevendo entro 30 giorni, l'Elenco dei beni essenziali riportato nella presente, diventerà efficace a tutti gli effetti e la Società SVT srl potrà ritenere di aver adempiuto alle formalità previste dal citato art. 16 del contratto di servizio.

Si riporta di seguito l'elenco aggiornato dei beni immobili essenziali di proprietà di terzi che la Società SVT utilizza in forza dei seguenti contratti di locazione:

1. **MAGIS SPA** (già AGSM AIM S.P.A. e precedentemente AIM Vicenza SpA) - Contratto di locazione commerciale area Fusinieri – durata 6 anni rinnovabili con decorrenza 01.03.2016, rinnovato fino al 28/02/2028;
- 1.b **MAGIS SPA** (già AGSM AIM S.P.A.) - Contratto di locazione commerciale area scoperta adiacente all'area Fusinieri di cui sopra della quale costituisce ampliamento – durata 6 anni con decorrenza 01.12.2023;
2. **FTV spa** – contratto trasferito alla **Provincia di Vicenza** in data 01.01.2018 - Contratto di locazione di immobili ad uso commerciale – durata 6 anni rinnovabili, con decorrenza 01.03.2016. rinnovato fino al 28/02/2028;
3. **Comune di Thiene** – atto di concessione amministrativa per l'uso, a titolo precario, di un locale presso la stazione autocorriere – periodo 29/07/2018 – 28/07/2020 rinnovato di biennio in biennio, da ultimo per il periodo dal 29/07/2024 al 28/07/2026;
4. **Comune di Lastebasse** – area di sosta lungo SS 350 – contratto conferito da FTV spa – periodo 01.11.2013 – 31.10.2019 rinnovato fino al 31.10.2031;
5. **F.lli Pianegonda** (Valli del Pasubio) – contratto di locazione commerciale – periodo 01.02.2018 – 31.01.2024 rinnovato fino al 31.01.2030;
6. **Comune di Schio** – concessione locali siti in Piazzale Divisione Acqui - periodo 01.01.2019 – 31.12.2023 rinnovato per il periodo 01.01.2024 - 31.12.2028;
7. **Battistel Emanuela Almerina** erede di Battistel Giovanni (Romano d'Ezzelino) – contratto di locazione di immobile commerciale conferito da FTV spa – periodo 01.10.2009 – 30.09.2021 rinnovato fino al 30.09.2027;
8. **Comune di Gallio** – area di parcheggio – comodato gratuito per 20 anni – periodo 11.12.2015 – 11.12.2035;
9. **Comune di Gallio** – contratto di locazione ad uso deposito per parte della palazzina (campo di calcio) in via Ech. – periodo 2017 – 2023 rinnovato fino al 2029;
10. **Comune di Luserna** – concessione per utilizzo di spazi comunali – porzione di immobile sito in località Pletz Von Motze ad uso autorimessa per autobus e deposito e magazzino per il servizio di TPL – periodo 2019 - 30.04.2030 (alla scadenza si rinnova per ulteriori 6 anni, salvo disdetta);
11. **Comune di Asiago** – contratto di comodato conferito da FTV spa – trattasi di un locale

da utilizzare come punto di riferimento per gli operatori di SVT;

12. **Parrocchia di San Gaetano Thiene** – comune di Vicenza – località Debba – convenzione stipulata tra SVT e la Parrocchia per il periodo 01.01.2021 – 31.12.2026 (inizialmente conferita da AIM Mobilità srl) – area antistante la chiesa utilizzata come inizio e fine corsa della linea 8.

In allegato si trasmette una tabella che riporta la descrizione dettagliata degli immobili oggetto di ogni singolo contratto e/o convenzione.

Inoltre, si informa che, tra i beni essenziali ed indispensabili si ritiene di dover annoverare anche tutte le immobilizzazioni materiali elencate nell'apposito libro cespiti, consultabile presso la sede legale della società, i cui valori complessivi sono rappresentati nel prospetto di bilancio di esercizio chiuso al 31.12.2024, approvato dall'assemblea dei soci in data 6 maggio 2025.

Si riportano di seguito alcuni dettagli:

Descrizione	Costi di acquisto	Fondo Ammortamento	Valore residuo al 31.12.2024
B.II.1	73.000,00	18.980,00	54.020,00
FABBRICATI PATRIMONIALE	73.000,00	18.980,00	54.020,00
B.II.2	106.595.646,27	50.714.673,86	55.880.972,41
ALTRE ATTREZZATURE DI BORDO	6.682.099,04	6.495.419,59	186.679,45
AUTOBUS	89.112.620,44	33.835.970,29	55.276.650,15
IMPIANTI	9.048.190,50	8.834.562,21	213.628,29
INDICATORI DI PERCORSO	194.259,22	184.809,22	9.450,00
MACCHINARI	346.854,27	240.030,10	106.824,17
MATERIALE ROTABILE TRAMVIARIO	-	-	-
OBLITERATRICI ELETTRONICHE	1.211.622,80	1.123.882,45	87.740,35
B.II.3	872.429,99	830.278,62	42.151,37
ATTREZZATURE ED APP. D'OFFICINA	872.429,99	830.278,62	42.151,37
B.II.4	4.545.099,87	3.777.317,68	767.782,19
AUTOVEICOLI INDUSTRIALI	98.453,46	97.020,52	1.432,94
AUTOVETTURE	369.058,92	331.995,01	37.063,91
MACCHINE UFFICIO ELETTRONICHE	2.711.392,86	2.148.154,68	563.238,18
MOBILI ED ARREDI	633.489,00	632.643,75	845,25
PENSILINE VIAGGIATORI	673.102,40	515.191,72	157.910,68
TELEFONI PORTATILI	59.603,23	52.312,00	7.291,23
B.II.5	2.461.503,75	0,00	2.461.503,75
AUTOBUS IN CORSO	-	-	-
IMPIANTI E MACCHINARI IN CORSO	2.461.503,75	0,00	2.461.503,75
TOTALE COMPLESSIVO	114.547.679,88	55.341.250,16	59.206.429,72

Il valore della voce “Fabbricati patrimoniali” si riferisce all’acquisizione di un’autorimessa censita nel catasto fabbricati del comune di Enego utilizzata per il ricovero degli autobus. La stessa era già in precedenza inserita tra i beni essenziali in quanto utilizzata dalla Società in forza di un contratto di locazione, estinto per avvenuta acquisizione in data 19 dicembre 2018.

L’unità immobiliare di cui sopra, fa parte di un fabbricato sito in Comune di Enego (VI) via Roma (già via Cappellari 11) censita nel catasto fabbricati al foglio 6 – particella 720 – sub 1 – piano terra – cat. C6 – cl. 3 – mq 224 – rendita catastale Euro 266,08.

Copia della presente documentazione viene pubblicata sul sito istituzionale onde consentirne la consultazione da parte di altri eventuali aventi titolo.

Si rimane a disposizione per fornire eventuali chiarimenti.

Distinti saluti.

Il Direttore Generale
Ing. Franco Ettore Viola
(originale firmato agli atti)

All.ti: n. 1 prospetto